



+7 (495) 271-90-00
info@108telecom.ru
117647, Москва, а/я 8
www.108telecom.ru



сертифицированный партнер

**Специальные условия и скидки
для клиентов**



**Технические условия
на подключение жилого помещения к сети Интернет (GPON), телефонной
связи, телевизионной сети и домофонии
ЖК «Кутузовский XII»**

Для подключения квартиры (жилого помещения) к сетям связи необходимо:

1. При проведении ремонтно-отделочных работ предусмотреть бережное обращение с оптическим кабелем, ввод которого произведен над входной дверью. Повреждение кабеля может привести к невозможности подключения помещения к сетям связи.
2. Предусмотреть место установки Wi-Fi роутера. Выбирайте месторасположение роутера так, чтобы количество стен, на участке прохождения сигнала от пользовательских устройств до него, было сведено к минимуму. Чем больше будет препятствий, тем хуже будет сигнал. Самый сильный и уверенный уровень сигнала будет в той комнате, где находится сам роутер. Оптимальная точка размещения находится примерно в середине квартиры. Один из оптимальных вариантов размещения, это прихожая (коридор или холл).
3. Предусмотреть установку электрической розетки 220В в месте размещения GPON модема. В общем случае предполагается установка модема рядом с вводом оптического кабеля в квартиру над входной дверью (см. Схема 1).

Примечание: Допускается перенос места установки GPON модема. Изменения необходимо согласовать с техническими специалистами Оператора. Перенос возможен для создания устойчивой работы беспроводной сети WiFi. По согласованию можно установить беспроводные ретрансляторы и точки доступа. Возможное расположение точек доступа и установки GPON модема, в приложении к настоящему ТУ.

К GPON модемам проводным соединением технически возможно подключение до 4-х пользовательских устройств. Квартирная Wi-Fi сеть в силу технологических ограничений может не обеспечивать надлежащее качество связи. Для получения услуг связи в полном объеме и максимальном качестве следует предусмотреть:

4. Установку в квартире слаботочного электротехнического щитка для размещения кабелей и оборудования сетей связи. Предусмотреть в щитке установку трех электрических розеток, пространство для размещения всех кабелей связи и установку дополнительного оборудования размером 200x30x50 мм.
5. Установку двойной Ethernet розетки в месте размещения GPON модема. Кабели UTP Cat 5e от

розетки проложить в закладных к слаботочному щитку.

6. Организацию локальной вычислительной сети и подключения к Интернет:

- определить возможные места подключения пользовательских устройств (стационарные компьютеры, ноутбуки и т.д.) к сети Интернет;
- в местах подключения установить розетки Cat. 5e с разъемами RJ-45;
- проложить отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP Cat. 5e;
- кабель подключается в розетке по стандарту T568B;
- длина кабеля от слаботочного квартирного щитка до розетки не должна превышать 70 метров;
- в слаботочном квартирном щитке кабель оканчивается разъемом RJ-45 по стандарту T568B;
- каждый кабель должен быть промаркирован.

7. Организацию телевизионной сети по технологии IP TV:

- определить возможные места подключения телевизоров;
- в местах подключения установить розетки Cat. 5e с разъемами RJ-45;
- проложить отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP Cat. 5e;
- кабель подключается в розетке по стандарту T568B;
- длина кабеля от слаботочного квартирного щитка до розетки не должна превышать 70 метров;
- в слаботочном квартирном щитке кабель оканчивается разъемом RJ-45 по стандарту T568B;
- каждый кабель должен быть промаркирован.
- в каждом месте установки телевизионного приемника (телевизора) необходимо предусмотреть установку дополнительной силовой розетки 220В для электропитания ТВ-приставки;

8. Организацию домофонной сети:

- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP CAT. 5e;
- в месте размещения видеодомофона установить монтажную коробку;
- предусмотреть запас кабеля 50 см;
- монтаж видеодомофонов накладной, кронштейн домофона крепится к монтажной коробке (Схема 2 и Схема 3);
- каждый кабель должен быть промаркирован.

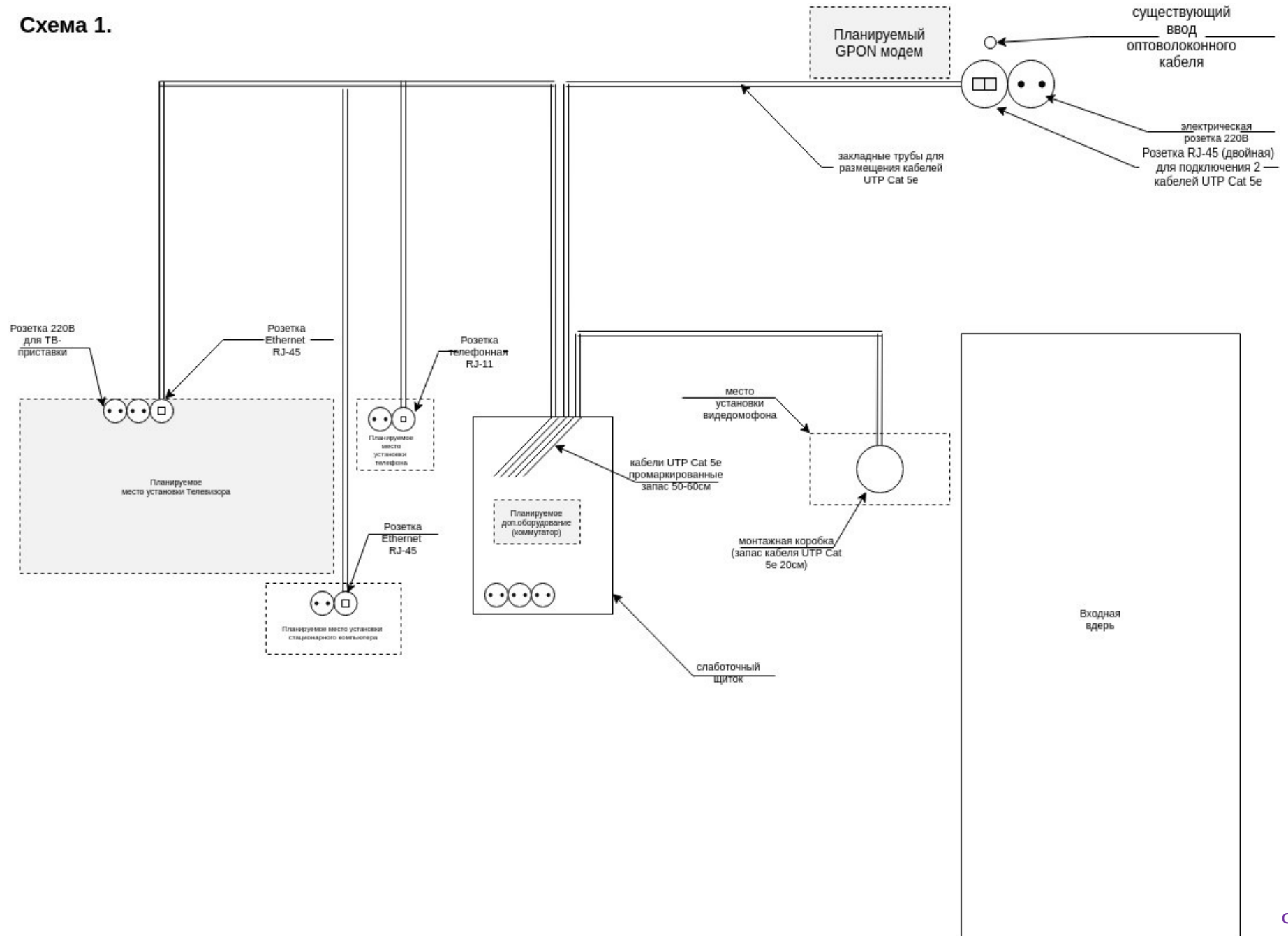
9. Организацию внутренней телефонной сети:

- телефонная проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP CAT. 5e;
- используются розетки с разъемами RJ11;
- предусматривается отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- к одной телефонной линии параллельно можно подключить до 3 телефонных аппаратов;
- каждый кабель должен быть промаркирован.

Прокладку слаботочных кабельных линий осуществлять в закладных диэлектрических трубах, имеющих сертификат пожарной безопасности в соответствии с НПБ,



преимущественно в запотолочном пространстве подвесных или натяжных потолков отдельно от силовой электросети. Допускается прокладка линий в закладных трубах в стяжках полов и бороздах (штрабах) стен в защитном штукатурном слое. При этом должна быть обеспечена возможность сменяемости проводки.


Схема 1.



При покупке комплект GPON+Домофон действуют скидки и специальные условия на монтаж.

GPON:

Модель	Изображение	Описание
Eltex GPON NTU-1		<p>Ключевые преимущества</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 порт GPON • 1 порт LAN (10/100/1000Base-T) • Удаленное управление по протоколу OMCI <p>ONT NTU-1 – абонентские терминалы, предназначенные для подключения пользователей к сети передачи данных по технологии GPON.</p> <p>Наличие одного порта LAN позволяет подключить ПК, медиацентр или абонентский роутер для построения домашней сети.</p>
Eltex GPON абонентский маршрутизатор NTU-RG-1421G-WAC		<p>Ключевые преимущества</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 порт GPON • гигабитный роутер • порт FXS для подключения телефонов • порт USB 2.0 для подключения сетевого накопителя • Wi-Fi 802.11a/b/g/n/ac <p>ONT серии NTU – высокопроизводительные многофункциональные абонентские терминалы, предназначенные для доступа к современным услугам телефонии, IPTV, OTT и высокоскоростному Интернету.</p> <p>Беспроводное подключение Абонентские маршрутизаторы NTU-RG-1421G-Wac поддерживают стандарт 802.11ac, что обеспечивает скорость передачи данных до 1300 Мбит/с и позволяет доставлять современные высокоскоростные сервисы клиентскому оборудованию по беспроводной сети. Два встроенных контроллера Wi-</p>

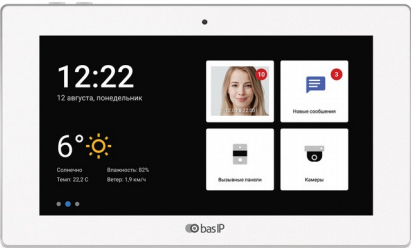
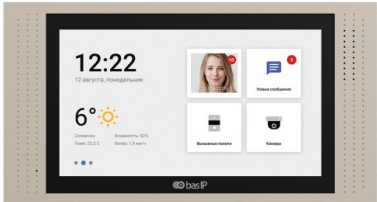
		<p>Fi сети позволяют обеспечить работу устройства одновременно в двух частотных диапазонах - 2,4 ГГц и 5 ГГц.</p>
<p>Eltex GPON абонентский маршрутизатор NTU-RG-5421-WAC</p>		<p>Ключевые преимущества</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 порт GPON • Гигабитный роутер • Порт FXS для подключения аналогового телефона • Порт USB 2.0 для подключения сетевого накопителя или принтера • Wi-Fi 802.11a/b/g/n/ac <p>ONT NTU-RG-5421G-Wac – высокопроизводительный многофункциональный абонентский терминал, предназначенный для доступа к современным услугам телефонии, IPTV, OTT и высокоскоростному Интернету. Абонентские маршрутизаторы NTU-RG-5421G-Wac поддерживают стандарт 802.11ac, что обеспечивает скорость передачи данных до 800Мбит/с и позволяет доставлять современные высокоскоростные сервисы клиентскому оборудованию по беспроводной сети. Два встроенных контроллера Wi-Fi сети позволяют обеспечить работу устройства одновременно в двух частотных диапазонах - 2,4 ГГц и 5 ГГц.</p>

КОММУТАТОРЫ для увеличения портов и подключения PoE оборудования (например домофоны):


Модель	Изображение	Описание
<p>Dlink DES-1008C</p>		<p>8-ми портовый коммутатор 10/100 Мб/с размеры: 131x54x21 мм</p>
<p>Dlink DES-1005A</p>		<p>5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с размеры: 91x73x22 мм</p>

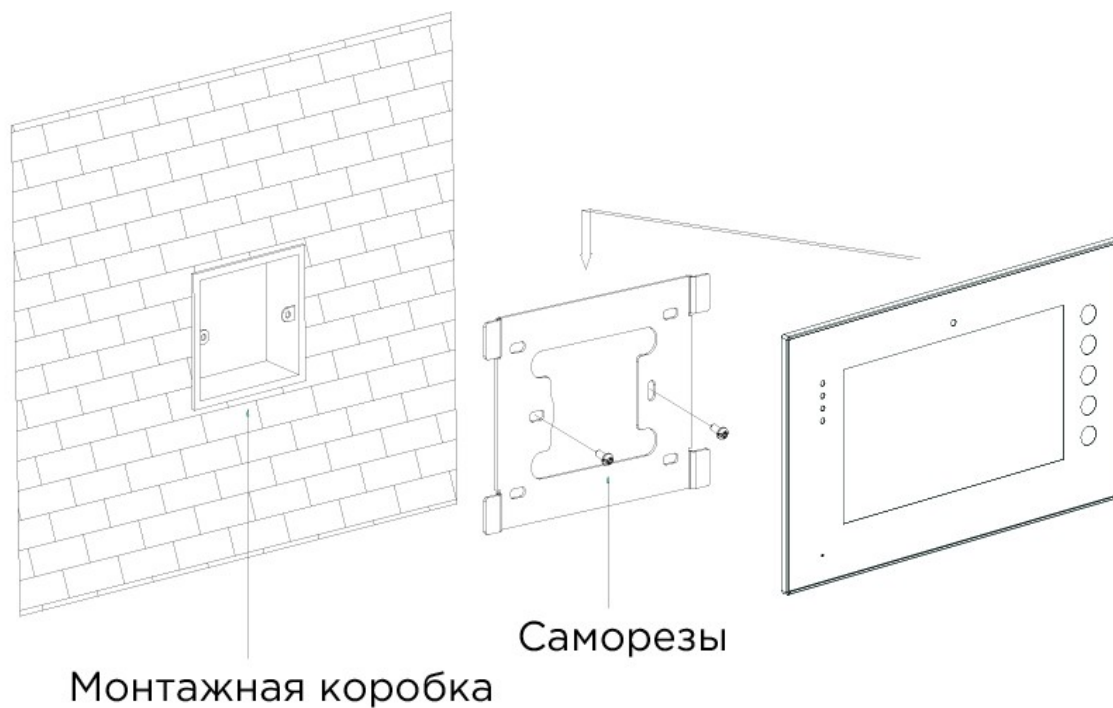
<p>TP-Link SG105</p>		<p>5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с</p> <p>размеры: 100x98x25 мм</p>
<p>TP-Link SG1005P</p>		<p>5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с для подключения PoE устройств, домофоны, камеры</p> <p>размеры: 100x98x25 мм</p>

ДОМОФОНЫ И ВЫЗЫВНЫЕ ПАНЕЛИ:

<p>Модель</p>	<p>Изображение</p>	<p>Описание</p>
<p>Видеодомофон BasIP AK-10L WHITE / AK-10L BLACK</p>		<p>Дисплей 10" TFT LCD, сенсорный емкостный Разрешение экрана 1024×600 Функция памяти Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ) Интерфейс Русский, графический Размеры 270×168×25 мм Корпус Пластик Питание PoE +12В Тип установки Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>
<p>Видеодомофон BasIP AT-07L BLACK / AT-07L WHITE / AT-07L GOLD / AT-07L SILVER</p>		<p>Дисплей 7" TFT LCD, сенсорный емкостный Разрешение экрана 1024×600 Функция памяти Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ) Интерфейс Русский, графический Размеры 236×128×26,5 мм Корпус <u>Алюминий</u> Питание PoE +12В Тип установки Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>
<p>Модель</p>	<p>Изображение</p>	<p>Описание</p>

<p>Видеодомофон BasIP AQ-07LA WHITE / AQ-07LA BLACK / AQ-07LA GOLD / AQ-07LA SILVER</p>		<p>Дисплей 7" TFT LCD, сенсорный емкостный Разрешение экрана 1024×600 Функция памяти Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ) Интерфейс Русский, графический Размеры 270×168×25 мм Корпус Пластик Питание PoE +12В Тип установки Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>
<p>Видеодомофон BasIP AU-04LA WHITE / AU-04LA BLACK</p>		<p>Дисплей 4" TFT LCD, сенсорный емкостный Разрешение экрана 480×272 Функция памяти Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ) Интерфейс Русский, графический Размеры 135×185×30 мм Корпус Пластик Питание PoE +12В Тип установки Настенная накладная</p>
<p>Вызывная панель BasIP AV-03D SILVER / AV-03D BLACK</p>		<p>Индивидуальная IP вызывная панель в пластиковом корпусе с камерой и с сенсорной кнопкой</p> <p>Камера 1/4" Угол обзора По горизонтали 110°, по вертикали 60° Разрешение камеры 1,0 Мп Ночная подсветка 6 светодиодов Питание PoE +12В Размер самой панели 160×102×46 мм Тип установки Настенная накладная</p>

<p>Вызывная панель BasIP AV-03BD SILVER / AV-03BD BLACK</p>		<p>Индивидуальная IP вызывная панель в пластиковом корпусе с камерой, с сенсорной кнопкой и беспроводным считывателем магнитных карт и приложением BasIP UKEY для смартфонов</p> <p>Камера 1/4" Угол обзораПо горизонтали 110°, по вертикали 60° Разрешение камеры 1,0 Мп Ночная подсветка 6 светодиодов Питание PoE +12В Размер самой панели 160×102×46 мм Тип установки Настенная накладная</p>
<p>Вызывная панель BasIP AV-02D GOLD / AV-02D SILVER</p>		<p>Индивидуальная IP вызывная панель в металлическом корпусе с камерой и с сенсорной кнопкой.</p> <p>Камера 1/4" Угол обзораПо горизонтали 100°, по вертикали 58° Разрешение камеры 1,0 Мп Ночная подсветка 6 светодиодов Питание PoE +12В Размер под установку 94×151×45 мм Размер самой панели 99×159×48 мм Тип установки Врезная, накладная с BR-AV2</p>



Габаритные размеры монитора 234×144×18 мм.

